

## Priroda Grada Zagreba

Javna ustanova za upravljanje  
prirodnim vrijednostima Grada Zagreba

Maksimirski perivoj 1  
HR – 10000 ZAGREB



KLASA: 003-08/25-01/3  
URBROJ: 465-01-25-2

### ZAPISNIK

#### s 76. (sedamdeset šeste) sjednice Upravnog vijeća Javne ustanove za upravljanje prirodnim vrijednostima Grada Zagreba

Sjednica Upravnog vijeća Javne ustanove za upravljanje prirodnim vrijednostima Grada Zagreba održana je temeljem članka 9. stavka 3. Poslovnika o radu Upravnog vijeća, u petak, **21. veljače 2025. od 9:30 do 11:30 sati** putem Google Meet platforme.

#### Prisutni članovi Upravnog vijeća:

1. Marko Pećarević, predsjednik
2. Ivan Šprajc, član
3. Biljana Janev Hutinec, članica
4. Hrvoje Marjanović, član

Sviбор Jančić, član – opravdano odsutan

#### Ostali nazočni:

1. Nika Dolenc, ravnateljica
2. Vanja Caratan, tajnica Ustanove

#### Zapisničar:

Vanja Caratan

Predsjednik Upravnog vijeća Marko Pećarević, zamolio je sve članove Upravnog vijeća da se izjasne jesu li suglasni sa:

1. Zapisnikom sa 75. sjednice Upravnog vijeća
2. Predloženim dnevnim redom:

### DNEVNI RED

1. **Verifikacija zapisnika s 75. sjednice Upravnog vijeća;**  
*Predlagatelj: predsjednik Upravnog vijeća*
2. **Izuzeće od nabava HŠ i Zrinjevac**  
*Predlagatelj: ravnateljica*
3. **Izvešće o ostvarenju godišnjeg programa**  
*Predlagatelj: ravnateljica*
4. **Izvešće o radu ravnateljice**  
*Predlagatelj: ravnateljica*
5. **Prijedlog izmjena i dopuna Odluke o osnivanju**  
*Predlagatelj: ravnateljica*
6. **Zaprimljeni zahtjev Netom d.o.o.**  
*Predlagatelj: ravnateljica*
7. **Razno;**

#### Ad.1. Verifikacija zapisnika sa 75. sjednice Upravnog vijeća;

*Predlagatelj: predsjednik Upravnog vijeća*

Svi prisutni članovi Upravnog vijeća glasaju da prihvaćaju zapisnik sa 75. sjednice Upravnog vijeća i da su suglasni s predloženim dnevnim redom.

#### **Ad.2. Izuzeće od nabava HŠ i Zrinjevac**

*Predlagatelj: ravnateljica*

**Odluka: Upravno vijeće jednoglasno donosi Odluku o provođenju postupka izravnog ugovaranja usluga tekućeg i investicijskog održavanja ostalih zaštićenih područja Grada Zagreba u 2025. godini i Odluku o provođenju postupka izravnog ugovaranja usluga tekućeg i investicijskog održavanja Parka Maksimir u 2025. godini.**

#### **Ad.3. Izvješće o ostvarenju godišnjeg programa**

*Predlagatelj: ravnateljica*

Članica Upravnog vijeća Biljana Janev Hutinec navodi ostvarene aktivnosti u kratko, a detaljnije objašnjava manji broj neostvarenih aktivnosti i razloge njihovog neostvarivanja. Navodi da je bila izazovna i zahtjevna godina, puno je napravljeno te da je ustanova zadovoljna s ostvarenjem godišnjeg programa. Ravnateljica zaključuje da je uz sve izazove koji su se pojavljivali tijekom godine ostvareno zaista puno.

Predsjednik Upravnog vijeća navodi da je zadovoljan, ali predlaže da se možda ubuduće planira manje aktivnosti radi rasterećenja i lakšeg obavljanja zadatka jer je program bio jako opsežan i zahtjevan. Član Hrvoje Marjanović navodi da je Biljana Janev Hutinec koordinirala 80 aktivnosti što je velik broj te smatra da je 337 aktivnosti koje su u programu jako puno koje proizlaze iz ambiciozno postavljenih planova upravljanja te također predlaže manji broj aktivnosti ubuduće.

**Odluka: Upravno vijeće jednoglasno donosi Odluku o usvajanju Izvješća o ostvarivanju plana upravljanja i godišnjeg programa zaštite, održavanja, očuvanja, promicanja i korištenja zaštićenih područja Grada Zagreba za 2024. godinu**

#### **Ad.4. Izvješće o radu ravnateljice**

*Predlagatelj: ravnateljica*

Ravnateljica iznosi bitne dijelove svog izvješća, pohvaljuje rad stručne službe i nadzora, posebno čuvare prirode i novu zaposlenicu od ove godine na edukacijama.

U okviru rada obavljano je redovito održavanje parkovnih osnova, održavane su staze unutar parka te su izvršeni svi sezonski hortikulturni radovi. Provedeni su programi za posjetitelje na kojima je sudjelovalo ukupno 11.720 posjetitelja te je provedena stručna praksa za učenike i studente.

Na redovitim edukativnim programima i programima u sklopu projekta „Gradski prozori u prirodu – Modernizacija II“ sudjelovalo je 5466 djece osnovnoškolske i srednjoškolske dobi, a na edukativnim programima predškolske dobi sudjelovalo je 1781 dijete. Na terenskim nastavama, stručnim vođenjima sudjelovalo je 912 sudionika, na volonterskim programima sudjelovalo je 35 volontera, edukativni centar Bogatstvo svijeta gljiva posjetilo je 1971 posjetitelj, obilježen je Dan zaštite prirode, Noć šišmiša, bila je izložba u Muzeju prigorja „Prilagodi se!“ i izložba Potočna priča u knjižnici Podsused.

U izvještajnom razdoblju u parku Maksimir je zabilježeno 2.347.202 posjeta putem brojača posjetitelja, a u značajnom krajobrazu Savici 68.056 posjeta. Provedena su istraživanja i praćenja stanja sastavnica prirode u zaštićenim područjima Grada Zagreba predviđena godišnjim programom.

Za događanja u zaštićenim područjima Grada Zagreba izdano je 170 koncesijskih odobrenja te je obavljan redoviti nadzor zaštićenih područja Grada Zagreba.

U 2024. godini provodili su se projekti sufinancirani sredstvima Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost i to između ostalog: Priprema projekta Zagreb med cvjetjem - očuvanje suhih kontinentalnih travnjaka Područja ekološke mreže Vejalnica i Krč te Značajnog krajobraza Goranec; Projekt uređenja Natura Centra Zagreb te je završen projekt Čista Savica koji je uključivao postavljanje autonomnih mobilnih foto nadzornih uređaja na solarno napajanje na najugroženije točke na području Značajnog krajobraza Savica u svrhu sprečavanja odlaganja otpada. Provodio se i Interreg projekt Restoriver- obnova riječnih obala i riparijskih područja duž Dunava i njegovih pritoka u Dunavskoj regiji izmijenjenih ljudskim intervencijama, s ciljem jačanja klimatske otpornosti i prirodnog zadržavanja vode.

Otvoreno je pristanište za čamce te je vraćeno veslanje na Prvom maksimirskom jezeru. Atrakcija ove godine s puno pozitivnih komentara su upravo čamci uz nove sadržaje koji su i dalje „hit“. Privedena su namjeni tri infrastrukturna objekta - Slavuj gaj, Mali glorijet i Mirna koliba te je uređenjem pristaništa i postavljanjem novih elemenata (drveni ligeštuli, terasa) unaprijeđena mogućnost opuštanja i uživanja u ljepotama parka.

Ustanova je donijela nove opće akte, ima novu web stranicu ([www.prirodazagreb.hr](http://www.prirodazagreb.hr)), promovira se novi vizualni identitet.

Postavljene su kamere na Savici i u Paviljonu Jeka i to se pokazalo kao učinkovito, ali kako se povećao vandalizam u parku (dječja igrališta malo i veliko – izazivanje požara) postaviti će se još kamera. Radilo se na poslovnim procesima koji se privode kraju.

U 2024. godini održano je 20 sjednica Upravnog vijeća.

Izrađena je procjena učinaka foto i video nadzora na javnoj površini na zaštitu osobnih podataka i implementacija zaštita osobnih podataka (GDPR).

Povećan je broj aktivnosti u zaštiti prirode. Redovito su se provodila istraživanja na zaštićenim područjima, Ustanova se uključila u radnu skupinu za ozelenjivanje, nastavljene su aktivnosti promijenjenog režima košnje s ciljem poboljšanja stanišnih uvjeta za opravišače.

Djelatnici su sudjelovali na stručnim osposobljavanjima putem seminara i tečajeva te su sudjelovali u pripremnim radnjama vezanima za organizaciju provođenja ispita za čuvare prirode.

Započela je obnova na Upravnoj zgradi Natura centru Zagreb, na Trgu su stanovi vraćeni u prvobitno stanje, fasada na Vratarevoj kućici je sanirana, a Paviljon Jeka je u cijelosti završen i obnovljen. Imamo razne pripremljene projekte: staze za osobe s invaliditetom, sanacija Vidikovca, velikog dječjeg igrališta, valorizacija bunkera, obnove kapelice Sv. Jurja, sanacija Glavne aleje u parku Maksimir.

**Ravnateljica je pohvaljena od strane svih prisutnih članova Upravnog vijeća za sve što je postignuto i što je jako vidljivo od strane šire javnosti, a iziskivalo je veliki trud, planiranje i donošenje smirenih odluka.**

---

#### **Ad.5. Prijedlog izmjena i dopuna Odluke o osnivanju**

Iznosi se prijedlog da se Odluka o osnivanju i Statut usklade s odredbama članka 134. Zakonom o zaštiti prirode, a Upravno vijeće je suglasno s tim prijedlogom. Član Upravnog vijeća Ivan Šprajc iznosi da bi već sada trebali postupati sukladno zakonu i u dijelu u kojem se naša Odluka o osnivanju i opći akti ne poklapaju sa zakonom,

treba postupati po zakonu. Predlaže usklađivanje akata ustanove sa zakonom. Upravno vijeće je suglasno da se krene prvo s izmjenom Odluke o osnivanju te da se nakon toga mijenja Statut.

---

#### **Ad.6. Zaprimljeni zahtjev Netom d.o.o.**

*Predlagatelj: ravnateljica*

Iznosi se situacija sa zahtjevom društva Netom d.o.o. da se potpiše ugovor o zakupu s novoosnovanim društvom. Dakle, temeljem podjele s osnivanjem, na pravnog sljednika su prenesena prava i obveze iz ugovora o zakupu s ustanovom te se moli ustanovu da pristupi sklapanju novog ugovora o zakupu kao i da se računi na ime zakupa naslove i šalju na društvo NETOM UGOSTITELJSTVO. Ustanova je dobila traženu dokumentaciju u vezi podjele i mora se očitovati na zahtjev. Sada bi se ustanova obratila nadležnom gradskom uredu za zakupe poslovnog prostora za njihovo mišljenje i uputu u vezi ovog zahtjeva. Član Upravnog vijeća Ivan Šprajc navodi da situaciju treba sagledati s aspekta dva zakona, Zakona o trgovačkim društvima i Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora. Mišljenja je da je sa strane Zakona o trgovačkim društvima zahtjev legitiman. Predlaže da se uz mišljenje gradskog ureda zatraži i pisano mišljenje odvjetnika iz perspektive Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora.

---

#### **Ad.7. Razno**

Ravnateljica iznosi prijedloge vezane za 1. Maj s kojima se Upravno vijeće slaže.

---

Upravno vijeće je primilo na znanje sve izneseno pod točkom razno.

---

Sjednica je završila u 11:05 sati.

---

Zapisnik sastavila:

Vanja Caratan

PREDSJEDNIK UPRAVNOG VIJEĆA



Marko Pećarević