



KLASA: 612-07/25-02/12  
URBROJ: 465-01-25-5

Na temelju odredaba članka 189. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine br. 80/13, 15/18,14/19 , 127/19 i 155/23) i odredaba članka 9. stavka 3. Pravilnika o koncesijskim odobrenjima na zaštićenom području (Narodne novine br. 9/21), te na temelju prijedloga Povjerenstva za provedbu javnog prikupljanja ponuda u postupku dodjele koncesijskog odobrenja za obavljanje ugostiteljske djelatnosti u kućici „Mali glorijet“ u parku Maksimir, Upravno vijeće Javne ustanove za upravljanje prirodnim vrijednostima Grada Zagreba na 89. sjednici održanoj dana 12. prosinca 2025. godine donijelo je sljedeću:

**Odluku  
o koncesijskom odobrenju za  
obavljanje ugostiteljske djelatnosti u kućici „Mali glorijet“ u parku Maksimir**

1. Ponuditelju **Mašklin i lata d.o.o. iz Zagreba, Preradovićeve 29, OIB: 50762677401**, dodjeljuje se koncesijsko odobrenje za obavljanje ugostiteljske djelatnosti u kućici „Mali glorijet“ u parku Maksimir, sukladno Ponudi od dana 24. studenog 2025. godine, s cijenom ponude od 510,00 eura bez PDV-a, odnosno 637,50 eura s PDV-om.
2. Koncesijsko odobrenje iz točke 1. ove odluke dodjeljuje se za razdoblje od 5 godina.
3. S ponuditeljem iz točke 1. ove odluke sklopit će se Ugovor o koncesijskom odobrenju koji se dostavlja nadležnom ministarstvu. Ovlaštenik koncesijskog odobrenja nema pravo sklopiti podugovor o koncesijskom odobrenju s trećom osobom.
4. Ova odluka je upravni akt i objavljuje se na mrežnim stranicama Javne ustanove za upravljanje prirodnim vrijednostima Grada Zagreba.
5. Žalba na ovu odluku ne odgađa njezino izvršenje.

**Obrazloženje**

Upravno vijeće Javne ustanove je sukladno odredbi članka 2. Pravilnika o koncesijskim odobrenjima, na svojoj 86. sjednici održanoj dana 24. listopada 2025. godine donijelo Odluku o javnom prikupljanju ponuda za dodjelu koncesijskog odobrenja za obavljanje ugostiteljske djelatnosti – prodaje hladnih napitaka (izuzev alkohola), voćnih kupova i industrijskog sladoleda „na kuglice“ u kućici „Mali Glorijet“ u parku Maksimir u Zagrebu.

Navedenom odlukom Upravno vijeće je, između ostalog, odredilo početni iznos novčane naknade, dokaze o ispunjenju uvjeta iz nadmetanja te imenovalo Povjerenstvo za dodjelu koncesijskih odobrenja (dalje u tekstu: Povjerenstvo). Imenovano Povjerenstvo je pripremilo natječajnu dokumentaciju, te je putem mrežne stranice Javne ustanove dana 29. listopada 2025. objavljen Poziv za dostavu ponuda kojim se pozvalo sve zainteresirane gospodarske subjekte da do 28. studenog 2025. godine dostave svoje ponude.

U roku za dostavu ponuda pristigla je jedna ponuda od ponuditelja **Mašklin i lata d.o.o. iz Zagreba, Preradovićeve 29, OIB: 50762677401**.



Povjerenstvo je dana 9. prosinca 2025. godine otvorilo, pregledalo i ocijenilo pristiglu Ponudu o čemu je sastavljen Zapisnik o otvaranju, pregledu i ocjeni ponuda (Klasa: 612-07/25-02/12, Urbroj: 465-01-25-4).

Zapisnikom je utvrđeno da pristigla ponuda sadržava sve isprave tražene u Pozivu za nadmetanje i ponuda je ocijenjena s maksimalnih 100 bodova.

Povjerenstvo je kao kriterije za ocjenu pristiglih ponuda bodovalo ponuđeni iznos naknade (do 25 bodova), dodanu vrijednost za ponuđeni program i asortiman (do 35 bodova) te dodanu vrijednost vezanu za zaštitu prostora, bioraznolikost, ekološku mrežu, edukaciju, informiranje i dr. (do 40 bodova).

Povjerenstvo je sukladno kriterijima za ocjenu ponuda ponuditelju dodijelilo bodove kako slijedi: ponuđeni iznos naknade - 25 bodova, dodana vrijednost za ponuđeni program i asortiman - 35 bodova, a po kriteriju dodane vrijednosti vezane za zaštitu prostora, bioraznolikost, ekološku mrežu, edukaciju, informiranje i dr. – 40 bodova.

Povjerenstvo je sukladno navedenim kriterijima ponuditelju dodijelilo maksimalnih 100 boda.

Povjerenstvo je utvrdilo da ponuda ponuditelja **Mašklin i lata d.o.o. iz Zagreba, Preradovićeve 29, OIB: 50762677401** udovoljava svim uvjetima iz poziva na nadmetanje i sadrži svu traženu dokumentaciju te da je njezina ukupna ponuđena cijena od 510,00 eura bez PDV-a, odnosno 637,50 eura s PDV-om viša od početnog iznosa naknade zadanog Pozivom za dostavu ponuda, stoga je predložilo Upravnom vijeću donošenje ove odluke.

S ponuditeljem će se sklopiti ugovor o koncesijskom odobrenju najkasnije u roku od 15 dana od dana donošenja ove odluke.

Slijedom svega navedenog, odlučeno je kao u izreci.

#### Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije, Radnička cesta 80, Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave ove odluke. Žalba se predaje neposredno ili šalje putem pošte Javnoj ustanovi za upravljanje prirodnim vrijednostima Grada Zagreba, na adresu Maksimirski perivoj 1, 10000 Zagreb, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Žalba na odluku o koncesijskom odobrenju ne odgađa njezino izvršenje.

Stranka se može odreći prava na žalbu pismenim putem ili usmeno na zapisnik od dana primitka ove Odluke do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.



**PREDSJEDNIK UPRAVNOG VIJEĆA**

**Marko Pećarević**

#### **Dostaviti:**

1. Odabranom ponuditelju (preporučenom poštom s povratnicom)
2. Pismohrana - ovdje