

Priroda Grada Zagreba

Javna ustanova za upravljanje
prirodnim vrijednostima Grada Zagreba

Maksimirski perivoj 1
HR – 10000 ZAGREB



KLASA: 406-01/26-01/12

URBROJ: 465-01-26-3

POZIV ZA DOSTAVU PONUDA

Radovi na sanaciji krova restorana Maksimir u parku Maksimir

Evidencijski broj nabave: E-JN-15/26-32

Zagreb, 10. lipnja 2026.

1. OPĆI PODACI:

1.1. Podaci o Naručitelju:

Javna ustanova za upravljanje prirodnim vrijednostima Grada Zagreba (skraćeno Priroda Grada Zagreba)

Maksimirski perivoj 1, 10 000 Zagreb

OIB: 78356795960

Telefon: +385 1 2320460

Internetska adresa: <https://prirodazagreb.hr/>

Adresa elektronske pošte: prirodazagreb@prirodazagreb.hr

1.2. Osoba zadužena za komunikaciju s ponuditeljima:

Kontakt osoba: Božidar Brozinčević

Telefon: 098 637 637

Adresa elektronske pošte: bozidar@prirodazagreb.hr

1.3. Vrsta ugovora nabave: Ugovor o nabavi radova

1.4. Procijenjena vrijednost nabave: 60.000,00 EUR (bez PDV-a)

1.5. CPV: 45261900 – radovi popravka i održavanja krova

1.6. Popis gospodarskih subjekata s kojima je Javna ustanova Priroda Grada Zagreba u sukobu interesa:

- KIBELA – obrt za poslovne usluge i savjetovanje, vl. Biljana Janev Hutinec, Pavlenski put 5k, Zagreb, OIB: 99637136567;
- TRANCE - obrt za usluge i trgovinu, vl. Damian Hutinec, Kupreška 6, Zagreb, OIB: 36504069437;
- DASH Production d.o.o., Kupreška 6, Zagreb OIB: 83340372874
- MYRMEX – obrt za usluge i savjetovanja, vl. Marko Pećarević, Naumovac 5h, Zagreb, OIB: 12209927802;

Postupak jednostavne nabave provodi se sukladno Pravilniku o jednostavnoj nabavi Javne ustanove Priroda Grada Zagreba od 17. svibnja 2024.

2. PODACI O PREDMETU NABAVE

2.1. Opis predmeta nabave

Predmet nabave su radovi na sanaciji krova restorana Maksimir u parku Maksimir, a sve prema Izvedbenom projektu 06/26 „Sanacija dijela krovništva restorana u parku Maksimir, Maksimirski perivoj 3, k.č.br. 4936, 4938, k.o. Maksimir, Zagreb“, izrađenog od strane arhitektonskog studija ASK Atelier

d.o.o., Nikole Šubića Zrinskog 17, 10000 Zagreb, OIB: 11754326061, koji je Prilog 3. ovog Poziva. Sastavni dio ovog Poziva su također Ponudbeni list u Prilogu 1. i Troškovnik koji se nalazi u Prilogu 2.

Predajom ponude smatra se da su ponuditelji upoznati sa svim uvjetima iz ovog Poziva za dostavu ponuda te zahtjevima iz njegovih priloga.

2.2. Količina predmeta nabave

Količine predmeta nabave su predviđene (okvirne), a stvarno nabavljena količina predmeta nabave može biti veća ili manja od predviđene količine, ali cijena ne smije premašiti procijenjenu vrijednost nabave.

Ponuditelj mora ponuditi radove za cjelokupni predmet nabave prema opisu navedenom u Troškovniku. Ponude koje obuhvaćaju samo dio traženog opsega neće se razmatrati.

2.3. Troškovnik

Troškovnik se nalazi u prilogu 2. Dokumentacije o nabavi, u nestandardiziranom obliku.

Jedinična cijena stavke treba obuhvatiti sve radove, materijal, transport, sve poreze i prireze, (osim PDV-a) i sve troškove i popuste. Cijene svake stavke troškovnika moraju biti iskazane s najviše 2 (dvije) decimale.

Ponuditelj je dužan popuniti sve stavke troškovnika.

Kada cijena ponude bez PDV-a izražena u Troškovniku ne odgovara cijeni ponude bez PDV-a izraženoj u Ponudbenom listu, vrijedi cijena ponude bez poreza na dodanu vrijednost izražena u Troškovniku.

Ukoliko ponuditelj izmijeni troškovnik koji se nalazi u prilogu dokumentacije o nabavi (promijeni tekstualni opis, jedinicu mjere ili količinu stavke) smatrat će se da njegova ponuda nije sukladna Pozivu za dostavu ponuda, odnosno, da je nepravilna.

2.4. Mjesto izvršenja predmeta nabave

Restoran Maksimir, Maksimirski perivoj 3, 10000 Zagreb, park Maksimir.

2.5. Rok početka i završetka izvršenja ugovora i ugovorna kazna

Radovi će se započeti odmah po potpisu ugovora, a trebaju završiti u roku 2 mjeseca od dana uvođenja u posao.

Ukoliko odabrani ponuditelj prekorači ugovoreni rok izvršenja predmeta nabave dužan je Naručitelju platiti ugovornu kaznu u iznosu 1% od ukupno ugovorene vrijednosti za svaki dan zakašnjenja te nadoknaditi Naručitelju sve eventualne troškove i štetu koja bi iz toga proizašla.

Ukupni iznos ugovorne kazne ne može biti veći od 5 % od ukupno ugovorene vrijednosti (bez PDV-a), a ako odabrani Ponuditelj nastavi kasniti s izvršenjem obveza iz Ugovora, Naručitelj može raskinuti ugovor.

Uredno izvršenje predmeta nabave se utvrđuje odgovarajućim Zapisnikom o primopredaji radova, ovjerenim od strane naručitelja i odabranog ponuditelja.

3. UVJETI SPOSOBNOSTI PONUDITELJA

3.1. Uvjeti pravne i poslovne sposobnosti ponuditelja te dokumenti kojima dokazuju sposobnost

Svaki ponuditelj mora u postupku jednostavne nabave dokazati svoj upis u sudski, obrtni, strukovni ili drugi odgovarajući registar države sjedišta gospodarskog subjekta.

Ponuditelj je obvezan priložiti Izvadak iz sudskog, obrtnog, strukovnog ili drugog odgovarajućeg registra koji se vodi u državi članici njegova poslovnog nastana, ne stariji od 3 mjeseca od dana objave Poziva za dostavu ponude. Izvadak se može dostaviti u neovjerenoj preslici, s time da Naručitelj zadržava pravo da od odabranog ponuditelja traži dostavu izvornika ili ovjerene preslike izvotka.

3.2. Uvjeti tehničke i stručne sposobnosti

Ponuditelj mora dokazati da je u godini u kojoj je započeo postupak nabave i tijekom pet godina koje prethode toj godini **izvršio najmanje jedan ugovor o radovima koji su isti ili slični predmetu nabave**. Popis ugovora sadrži vrijednost radova, datum i naziv druge ugovorne strane. Popisu ugovora prilaže se i potvrda druge ugovorne strane o urednom izvođenju i ishodu radova.

4. RAZLOZI ZA ISKLJUČENJE

4.1. Neispunjavanje obveza plaćanja poreza i doprinosa

Naručitelj će isključiti gospodarskog subjekta iz postupka javne nabave ako utvrdi da gospodarski subjekt nije ispunio obveze plaćanja dospjelih poreznih obveza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje:

1. u Republici Hrvatskoj, ako gospodarski subjekt ima poslovni nastan u Republici Hrvatskoj, ili
2. u Republici Hrvatskoj ili u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta, ako gospodarski subjekt nema poslovni nastan u Republici Hrvatskoj.

Naručitelj neće isključiti gospodarskog subjekta iz postupka javne nabave ako mu sukladno posebnom propisu plaćanje obveza nije dopušteno ili mu je odobrena odgoda plaćanja.

Za potrebe utvrđivanja navedenog, gospodarski subjekt u ponudi dostavlja potvrdu porezne uprave ili drugog nadležnog tijela u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta koja ne smije biti starija od 30 dana računajući od dana slanja ove dokumentacije, a kojom dokazuje udovoljavanje ovom uvjetu.

5. JAMSTVA

5.1. Jamstvo za uredno izvršenje ugovora

Odabrani ponuditelj s kojim će biti sklopljen ugovor dužan je prilikom njegovog sklapanja dostaviti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora za slučaj povrede ugovornih obveza u iznosu od 10% (deset posto) od vrijednosti ugovora bez poreza na dodanu vrijednost (ugovorene cijene bez PDV-a). Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora podnosi se u izvorniku, u obliku bankarske garancije, novčanog pologa na račun Javne ustanove za upravljanje prirodnim vrijednostima Grada Zagreba ili davanjem zadužnice.

Jamstvo mora biti neopozivo, bezuvjetno i plativo na poziv ili uplatom novčanog pologa u korist računa naručitelja.

Polog se u traženom iznosu uplaćuje u korist Javne ustanove za upravljanje prirodnim vrijednostima Grada Zagreba, IBAN: HR7523600001101214800 koji se vodi kod Zagrebačke banke d.d. poziv na - OIB uplatitelja. Pod svrhom plaćanja za bankarsku garanciju **potrebno je navesti da se radi o jamstvu za uredno ispunjenje ugovora**, navesti evidencijski broj nabave Naručitelja.

Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi mora biti valjano **minimalno 45 dana** duže od isteka roka izvršenja ugovora.

5.2. Jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku

Izvoditelj jamči za kvalitetu izvedenih radova u trajanju jamstvenog roka, započevši od dana prihvaćenog odnosno potpisanog zapisnika o primopredaji radova i odgovaran je za sve nedostatke građevine u smislu važećih zakonskih propisa.

Jamstveni rok za radove sanacije krova (hidroizolacija, krovni pokrov i sustav odvodnje) iznosi 10 (deset) godina od primopredaje radova. Za ostale radove iz Troškovnika jamstveni rok iznosi 2 (dvije) godine od primopredaje radova.

U slučaju da Izvoditelj ne otkloni nedostatke u ugovorenom roku, dostavljeno jamstvo iskoristit će se za otklanjanje nedostataka.

Ugovaratelj se obvezuje da će Naručitelju petnaest (15) dana od dana potpisa zapisnika o primopredaji radova o preuzimanju radova predati jamstvo za otklanjanje nedostataka i naknadu nastale štete u obliku bezuvjetne bankarske garancije, naplative na prvi poziv, bez prava prigovora, zadužnice ili u obliku novčanog pologa na iznos 10% vrijednosti ukupno izvedenih radova bez PDV-a, minimalno na rok od 10 godina. Rok se računa od dana završetka radova.

Polog se u traženom iznosu uplaćuje u korist Javne ustanove za upravljanje prirodnim vrijednostima Grada Zagreba, IBAN: HR7523600001101214800 koji se vodi kod Zagrebačke banke d.d. poziv na - OIB uplatitelja. Pod svrhom plaćanja potrebno je navesti da se radi o jamstvu za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku, navesti evidencijski broj nabave Naručitelja.

U slučaju ne dostavljanja traženog jamstva Naručitelj će aktivirati naplatu putem jamstva za uredno ispunjenje ugovora o nabavi.

6. PODACI O PONUDI

6.1. Sadržaj ponude

a.) Ponudbeni list (ispunjen, potpisan i ovjeren)_Prilog 1.

b.) Troškovnik (ispunjen, potpisan i ovjeren)_Prilog 2.

c.) Izvadak iz sudskog, obrtnog, strukovnog ili drugog odgovarajućeg registra koji se vodi u državi članici njegova poslovnog nastana, ne stariji od 3 mjeseca od dana objave Poziva za dostavu ponude. Izvadak se može dostaviti u neovjerenoj preslici, s time da Naručitelj zadržava pravo da od odabranog ponuditelja traži dostavu izvornika ili ovjerene preslike izvotka.

d.) Potvrda Porezne uprave o stanju duga ili istovrijedne isprave nadležnih tijela koja se izdaje u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta kojom se mora potvrditi da je ispunio obveze plaćanja dospjelih poreznih obveza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje, ne starija od 30 dana od dana objave Poziva za dostavu ponude, osim ako mu sukladno posebnom propisu plaćanje nije dopušteno ili mu je odobrena odgoda plaćanja. Potvrdu je potrebno dostaviti u izvorniku ili ovjerenj preslici.

e.) Popis uredno izvršenih radova i potvrda o istom.

6.2. Način izrade ponude

Ponuda mora biti izrađena u obliku naznačenom u Pozivu za dostavu ponude te treba sadržavati sve elemente propisane ovim Pozivom.

U roku za dostavu ponuda gospodarski subjekti mogu zatražiti objašnjenja ili izmjene vezano uz Poziv za dostavu ponude i/ili njegove priloge. Naručitelj će odgovor na zatražena objašnjenja ili izmjene vezane za poziv za dostavu ponude i/ili njegove priloge staviti na raspolaganje na jednak način na koji je objavio poziv za dostavu ponude.

Ponuditelj može dostaviti samo jednu ponudu.

Predajom ponude smatra se da su ponuditelji upoznati sa svim uvjetima iz ove dokumentacije.

6.3. Način i rok dostave ponude

Ponude se dostavljaju isključivo elektroničkim putem na e-mail adresu: **nabava@prirodazagreb.hr**.

Rok za dostavu ponuda je 23. lipnja 2026. godine do 17:00 sati.

U roku za dostavu ponude ponuditelj može izmijeniti svoju ponudu ili od nje odustati. Ako ponuditelj tijekom roka za dostavu ponuda mijenja ponudu, smatra se da je ponuda dostavljena u trenutku dostave posljednje izmijenjene ponude.

Ponude zaprimljene nakon isteka roka za dostavu ponuda neće se razmatrati.

Otvaranje ponuda neće biti javno.

6.4. Kriterij za odabir ponude

Kriterij za odabir ponude je najniža cijena, uz uvjet da su zadovoljeni svi traženi uvjeti iz Poziva na dostavu ponuda.

6.5. Jezik i pismo na kojem se dostavlja ponuda

Ponuda sa svim traženim priložima podnosi se na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu.

6.6. Rok valjanosti ponude

Rok valjanosti ponude je minimalno 30 dana od isteka roka za dostavu ponuda. Na zahtjev Naručitelja, Ponuditelj može produžiti rok valjanosti svoje ponude.

6.7. Rok, način i uvjeti plaćanja

Izvršitelj je obvezan prema Naručitelju poslati isključivo eRačun. Obračun i naplata izvršiti će se nakon potpisom prihvaćenih računa od strane Naručitelja, a sve temeljem jedinične cijene iz troškovnika i stvarno izvedenih količina iz Troškovnika. Predujam je isključen.

Naručitelj se obvezuje ovjereni nesporni dio računa isplatiti izvršitelju u roku 30 (trideset) dana od dana primitka računa.