Priroda Grada Zagreba
Javna ustanova za upravljanje
prirodnim vrijednostima Grada Zagreba
Maksimirski perivoj 1
HR – 10000 ZAGREB

KLASA: 372-03/26-01/07
URBROJ: 465-01-26-5

Na temelju odredaba članka 189. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine br. 80/13, 15/18,14/19, 127/19 i 155/23) i odredaba članka 9. stavka 3. Pravilnika o koncesijskim odobrenjima na zaštićenom području (Narodne novine br. 9/21), te na temelju prijedloga Povjerenstva za provedbu javnog prikupljanja ponuda u postupku dodjele koncesijskog odobrenja za obavljanje djelatnosti prodaje gotovih prehrambenih i neprehrambenih proizvoda, osim alkoholnih pića i duhanskih proizvoda u tipskoj prodajnoj kućici-kiosku br. 1. kod Male pozornice u parku Maksimir Upravno vijeće Javne ustanove na 13. sjednici održanoj dana 9. studenog 2026. godine donijelo je sljedeću:

Odluku o dodjeli koncesijskog odobrenja za obavljanje djelatnosti prodaje gotovih prehrambenih i neprehrambenih proizvoda, osim alkoholnih pića i duhanskih proizvoda u tipskoj prodajnoj kućici-kiosku br. 1. kod Male pozornice u parku Maksimir

1. Ponuditelju obrt BON-PEK, vlasnik Zujbidin Dezdani, Maksimirski perivoj bb, 10000 Zagreb. OIB: 05989103964, dodjeljuje se koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti prodaje gotovih prehrambenih i neprehrambenih proizvoda, osim alkoholnih pića i duhanskih proizvoda u tipskoj prodajnoj kućici-kiosku br. 1. kod Male pozornice u parku Maksimir sukladno Ponudi od dana 30. listopada 2026. godine, s cijenom ponude od **600,00 (šesto) eura bez PDV-a** odnosno **750,00 (sedamsto pedeset) eura s PDV-om.**

2. Koncesijsko odobrenje iz točke 1. ove odluke dodjeljuje se na razdoblje od 5 godina.

3. S ponuditeljem iz točke 1. ove odluke sklopit će se Ugovor o koncesijskom odobrenju koji se dostavlja nadležnom ministarstvu. Ovlaštenik koncesijskog odobrenja nema pravo sklopiti podugovor o koncesijskom odobrenju s trećom osobom.

4. Ova odluka je upravni akt i objavljuje se na mrežnim stranicama Javne ustanove.

5. Žalba na ovu odluku ne odgađa njezino izvršenje.

O b r a z l o ž e nj e

Upravno vijeće Javne ustanove je sukladno odredbi članka 2. Pravilnika o koncesijskim odobrenjima, na 8. sjednici održanoj dana 23. rujna 2026. godine donijelo odluku o provođenju postupka javnog prikupljanja ponuda za dodjelu koncesijskog odobrenja za obavljanje djelatnosti prodaje gotovih prehrambenih i neprehrambenih proizvoda, osim alkoholnih pića i duhanskih proizvoda u tipskoj prodajnoj kućici-kiosku br. 1. kod Male pozornice u parku Maksimir na vrijeme od 5 (pet) godina.

Navedenom odlukom Upravno vijeće je, između ostalog, odredilo početni iznos mjesečne novčane naknade od **250,00 eura** (dvjesto pedeset eura) bez PDV-a odnosno **312,50 eura** (tristo dvanaest eura i pedeset centi) s PDV-om, dokaze o ispunjenju uvjeta iz nadmetanja te imenovalo Povjerenstvo za

provedbu javnog prikupljanja (dalje u tekstu: Povjerenstvo). Imenovano Povjerenstvo je pripremilo natječajnu dokumentaciju te je na službenoj web stranici www.prirodazagreb.hr dana 30. rujna 2026. objavljen javni poziv za dostavu ponude za dodjelu koncesijskog odobrenja za prodaju gotovih prehrambenih i neprehrambenih proizvoda, osim alkoholnih pića i duhanskih proizvoda u tipskoj prodajnoj kućici-kiosku br. 1. kod Male pozornice u parku Maksimir kojim se pozvalo sve zainteresirane gospodarske subjekte da do 30. listopada 2026. godine dostave svoje ponude.

U roku za dostavu ponuda pristigla su dvije ponude: jedna ponuda ponuditelja SENDVIČI I TO j.d.o.o., Petrova 2a, 10000 Zagreb, OIB: 66627195218 i druga ponuditelja obrt BON-PEK, vlasnika Zujbidin Dezdani, Maksimirski perivoj bb, 10000 Zagreb. OIB: 05989103964.

Povjerenstvo je dana 4. studenog 2026. godine otvorilo, pregledalo i ocijenilo pristigle ponude o čemu je sastavljen Zapisnik o otvaranju, pregledu i ocjeni ponuda (KLASA: 372-03/26-01/07, URBROJ: 465-01-26-4).

Povjerenstvo je utvrdilo da su obje ponude pravovremene i potpune s ponuđenim cijenama naknade većima od početnog iznosa naknade od koji je druga ponuda ponuditelja obrta Bon-pek vl. Zujbidin Dezdani bila iznosom veća - 600,00 eura bez PDV-a odnosno 750,00 s PDV-om. Stoga Povjerenstvo za provedbu javnog prikupljanja ponuda predlaže Upravnom vijeću da donese Odluku o odabiru ovog ponuditelja.

Odabranom ponuditelju će se ponudit sklapanje ugovora o koncesijskom odobrenju najkasnije u roku od 15 dana od dana donošenja ove odluke.

Slijedom svega navedenog, odlučeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ove odluke može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije, Radnička cesta 80, Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave ove odluke. Žalba se predaje neposredno ili šalje putem pošte Javnoj ustanovi za upravljanje prirodnim vrijednostima Grada Zagreba, na adresu Maksimirski perivoj 1, 10000 Zagreb, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Žalba na odluku o koncesijskom odobrenju ne odgađa njezino izvršenje.

Stranka se može odreći prava na žalbu pismenim putem ili usmeno na zapisnik od dana primitka ove Odluke do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

PREDSJEDNICA UPRAVNOG VIJEĆA

Dr.sc. Ivna Vrana Špoljarić

Dostaviti:

1. Odabranom ponuditelju (poštom preporučeno s povratnicom)
2. Pismohrana - ovdje